

Socialnämnden

Plats och tid	Tjörns segelsällskaps samlingslokal kl. 16:15 – 18:00
Utses att justera	Mona-Lisa Dahlberg (S)
Justering	Digital justering
Paragrafer	124
Underskrift	Sekreterare
	Sofia Vass
	Ordförande
	Gun Alexandersson-Malm (L)
	Justerare
	Mona-Lisa Dahlberg (S)

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter.

ANSLAG/ BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Organ	Socialnämnden
Sammanträdesdatum	2023-06-20
Anslaget sätts upp	2023-06-20
Anslaget tas ner	2023-07-13
Protokollets förvaring	Kommunhuset i Skärhamn
Underskrift	Sofia Vass
	Utdragsbestyrkande

Socialnämnden

Beslutande

Gun Alexandersson-Malm (L)
Yvonne Andersson (M)
Anette Johannessen (S)
Gunnel Lundberg (TP)
Annelie Andersson (SD)
Dan Gustafsson (M), ersätter Rufus Rydh (M)
Irène Gustavsson (C)
Elisabeth Hansson (L)
Mona-Lisa Dahlberg (S), ersätter Björn Holm (KD)
Ludwig Andréasson (S)
Barbro Leidzén (S)

Övriga närvarande

Thord Jansson (SD)
Christoffer Niklasson (TP)
Thomas Collberg (-)

Shujaat Noormohamed, förvaltningschef
Christer Sundsmyr, avdelningschef
Clarie Engström, avdelningschef
Lilian Hansson, avdelningschef
Ann-Charlotte Nyrén, avdelningschef
Sofia Vass, nämndsekreterare

§ 124

**Remissyttrande gällande granskning detaljplan
Tennistomten, del av Myggenäs 12:139**

2023/77

Beslut

1. Socialnämnden ställer sig positiva till föreslagen detaljplan för Tennistomten, del av Myggenäs 12:139.
2. Socialnämnden ställer sig positiva till att föreslagen bebyggelse av bostäder avses kunna användas som trygghetsboende.
3. Socialnämnden förordar att större delen av lägenheterna i planerad bebyggelse reserveras som trygghetsboende med därtill hörande gemenskapslokaler för måltider, samvaro, hobby och rekreation.
4. Paragrafen är omedelbart justerad.

Sammanfattning

Föreslagen detaljplan syftar till att möjliggöra flerbostadshus med ca 40 lägenheter, trygghetsboende eller förskola med ca sex avdelningar på Tennistomten i Myggenäs. Planförslaget avser bidra till utvecklingen av tätorten Myggenäs och ge fler möjlighet att bo nära samhällsservice.

Samhällsbyggnadsnämnden har beslutat att godkänna (2023-04-26 § 91) granskningshandlingarna för detaljplan för Tennistomten. Planförslaget är ute på granskning och har för yttrande skickats på remiss till socialnämnden. Efter avslutad granskning kommer inkomna synpunkter att sammanställas i ett granskningsutlåtande. Därefter kan detaljplanen komma att antas.

Socialnämnden har tidigare i planprocessen yttrat sig om detaljplanen under samrådsförfarandet. Socialförvaltningen ser att föreslagen detaljplan som nu föreligger för granskning i huvudsak tar hänsyn till socialnämndens yttrande i samrådet.

Socialnämnden yttrade följande i samrådet 2019:

”De behov som enligt socialnämnden behöver beaktas handlar sammanfattningsvis om ett ökande behov av lättskötta mindre bostäder ur tillgänglighetssynpunkt lämpliga för äldre och/eller funktionshindrade i ordinärt bostadsbestånd, i olika upplåtelseformer, nära service, kollektivtrafik och mötesplatser. Socialnämnden förordar att 15–20 lägenheter reserveras som trygghetslägenheter.” (2019-10-30 § 196).

Socialförvaltningen bedömer att föreslagen detaljplan för Tennistomten i huvudsak tar hänsyn till socialnämndens yttrande i samrådet från 2019. Förvaltningen ser ett fortsatt stort och ökande behov av trygghetsboende för äldre i kommunen varför förvaltningen ser positivt på föreslagen detaljplan och bebyggelse av lägenheter i form av trygghetsboende. Förvaltningen ser lämpligen att större delen av lägenheterna reserveras för trygghetsboende.

Tidigare beslut

Socialnämndens beslut 2019-10-30, § 196, Samråd detaljplan för Tennistomten, del av Myggenäs 12:139

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-05-29

Planbeskrivning Tennistomten – granskningshandling

Plankarta Tennistomten – granskningshandling

Samrådsredogörelse Tennistomten

Missiv granskning Tennistomten

Remisslista granskning Tennistomten

Grundkarta Myggenäs 12:139

Fastighetsförteckning till detaljplan för Tennistomten

Socialnämndens beslut 2019-10-30, § 196, Samråd detaljplan för Tennistomten, del av Myggenäs 12:139

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Ordförande: Gun Alexandersson-Malm

Ledamot: Mona-Lisa Dahlberg

Nämndsekreterare: Sofia Vass